



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: St-116/2023-40

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom MONOLITINVEST SAMOBOR društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu i usluge, Kloštar Vojakovački, Rajići 14, OIB: 55144264638, 10. prosinca 2024.

#### r i j e š i o j e

I Iz cijene dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika MONOLITINVEST SAMOBOR d.o.o. Kloštar Vojakovački, Rajići 14, OIB: 55144264638, upisanih u katastarsku općinu 308048, DUGO SELO II, Broj ZK uložka: 6507, čk.br. 1015/14 OBOROVSKA ULICA, LIVADA sa 3136 m<sup>2</sup>, u iznosu od 407.328,75 eura (identifikator nadmetanja: 47385), namiruju se:

-iznosom od 39.057,50 eura - troškovi unovčenja nekretnina

-iznosom od 368.271,25 eura - razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, na ime potraživanja po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 5891999561 sa sporazumom stranaka o prijenosu vlasništva na pokretninama te zasnivanju hipoteke na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, od 3. svibnja 2006.

II Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, da u roku 8 dana, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, sa računa IBAN: HR3323900011300028779 i računa IBAN: HR1123900011300028787, isplati:

-stečajnom dužniku MONOLITINVEST SAMOBOR d.o.o. Kloštar Vojakovački, Rajići 14, OIB: 55144264638, iznos od 39.057,50 eura na račun IBAN: HR2023900011101492129

-razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, OIB: 18683136487, iznos od 368.271,25 eura na račun Državnog proračuna IBAN: HR1210010051863000160, poziv na broj: 68 7552-66285478165-09.

#### Obrazloženje

1. Nekretnine stečajnog dužnika navedene u toč. I prodane su, temeljem odredbe čl.247. st.2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17. i 36/22., dalje: SZ), po pravilima ovršnog postupka. Po provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Financijska agencija dostavila je sudu izvještaje temeljem kojih je sud donio

rješenja o dosudi i kupac IN KAPITAL d.o.o. Sesvete je platio kupovninu u iznosu od 407.328,75 eura.

2. Sukladno odredbi članka 248. st.1. SZ-a sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiruje troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

3. Odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20. i 114/22., dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

4. Stečajni upravitelj je podneskom od 5. studenog 2024. stavio prijedlog diobe kupovnine.

5. Diobno ročište održano je 10. prosinca 2024.

6. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, prihvatio je prijedlog diobe stečajnog upravitelja.

7. Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja sud je, temeljem citiranih odredbi SZ-a i OZ-a, iz iznosa kupovnine odredio namirenje (prvo) troškova unovčenja nekretnina odnosno troškova koji su nastali nakon otvaranja stečajnog postupka, a odnose se na predmetne nekretnine.

8. Kako nije bilo prijavljenih poreza i drugih pristojbi koje se tiču prodanih nekretnina, iznosom koji je ostao nakon namirenja troškova djelomično je namirena tražbina razlučnog vjerovnika.

9. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 10. prosinca 2024.

Sutkinja  
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30870-52166**

Kontrolni broj: **0977d-61406-da578**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.